

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Stiftelsen Wettershus Retreatgård lämnar följande redovisning för verksamhetsåret 2023.

Redovisningen omfattar	Sid
- Förvaltningsberättelse	2-5
- Flerårsöversikt	6
- Resultaträkning	7
- Balansräkning	8-9
- Noter	10-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Inledning

2023 har på många sätt varit ett mörkt år i världen. Just därför är det så viktigt med platser som Wettershus, dit människor kan få komma för att söka och finna det som bär när allting annat vacklar. De personliga vittnesbörden och berättelserna om nyfunnen kraft, inspiration, hopp och tro är många. Därför tackar vi Gud, för ännu ett Wettershusår!

Allmänt om verksamheten

Stiftelsens ändamål är enligt stadgarna att förvalta fastigheten Wettershus (Jönköping: Öland 1:21) och där bedriva ett på personlig kristen själavård inriktat arbete till fördjupning av det andliga livet. Stiftelsen Wettershus Retreatgård fullföljer ändamålet genom att bedriva retreatverksamhet där både unga och gamla får möjlighet att genom tystnad djupdyka i trons källor.

Verksamheten vid Stiftelsen Wettershus Retreatgård regleras av stiftelsens stadgar och utformas efter den grundhållning som finns formulerad och antagen av styrelsen. Årsmötet väljer styrelsen, som har det formella ansvaret för verksamheten på Wettershus. Styrelsen består av ledamöter från olika kyrkliga traditioner och därmed tydliggörs den ursprungliga ekumeniska tanken.

Styrelsen

Vid årsmötet den 11 mars 2023, som hölls i Equmeniakyrkan Kaxholmen, valdes som styrelse för Stiftelsen Wettershus Retreatgård:
Malin Gunnargård Hübsch, ordförande,
Andreas Andersson, Maria Ahlriksson, Fredrik Bergman, Maria Boeryd, Helén Nero, Gabriel Rye-Danjelsen, Cristina Virdung, Pär Sjöstrand.

Styrelsen har varit samlad till 8 protokollförda sammanträden, varav ett har skett digitalt. Styrelsen har fördelat sig i följande utskott: Arbetsutskott (AU) med personal- och ekonomiansvariga, personalutskott (PU), fastighetsutskott (FU) samt ett utskott för program- och marknadsföring.

Gabriel Rye-Danjelsen och Helén Nero har varit sekreterare och Andreas Andersson kassör. Den ekonomiska förvaltningen har skötts av Svenska Alliansmissionens kansli, Jönköping.

Anställda

Föreståndare: Rosie Gard, 100 % t.o.m 31 maj 2023.
Föreståndare: Emma Thorén, 100 % fr.o.m 3 maj 2023.
Husmödrar: Karina Johansson 100%, Karin Ljunggren och Susanne Ottosson på vardera 15%.

Avtackning av föreståndare och tillträde av ny föreståndare

I samband med årsmötet, bland många Wettershusvänner, avtackades Rosie Gard som föreståndare. Hon var sedan kvar i tjänst till och med maj. Emma Thorén tillträdde som ny föreståndare 3 maj 2023.

Husfolk

Verksamheten vid Wettershus Retreatgård har från början varit helt beroende av insatser från frivilliga. Dessa kallas "husfolk" som en markering av tillhörigheten till gården. Även detta år har vi haft den stora glädjen att se hur husfolk gärna återvänder för att hjälpa till och vi har också fått välkomna nya personer i husfolksgemenskapen. Många har också slutit upp vid de arbetsdagar som varit och när det behövts hjälp med fastigheten, ved, gräsklippning, målning röjning med mera. Sammanlagt har det varit ett 60-tal personer som hjälpt till som husfolk på Wettershus under 2023.

Vi har haft tre tillfällen till arbetsdagar (januari, maj och september). Det har då varit sammanlagt ett 20-tal personer som hjälpt till utöver gårdens personal.

Nytt initiativ

Cristina Virdung kom i slutet av sommaren med förslaget att skapa en återkommande mötesplats för frivilliga på Wettershus. Det förverkligades under en provperiod under oktober och november då Fransiskusstugan var öppen varannan måndag mellan 10.00-14.00. Cristina var också på plats. Husmor hade sparat soppa, så de som samlades fick dela gemenskap, bön, soppa och praktiskt arbete. I genomsnitt 5 personer var samlade vid varje tillfälle och vi kommer fortsätta med detta under våren. Förhoppningsvis kan det bidra till att fler känner glädje över att komma till Wettershus och bidra med allt det praktiska arbete som behöver utföras mellan retreat.

Verksamheten

Under 2023 har vi genomfört:

- 29 retreat i egen regi.
- 3 kurser, (Ikonmålarkurs, drömgruppsarbete, ledarskapskurs i existentiell hälsa)
- 4 retreat som olika församlingar ansvarat för
- De flesta retreaterna har varit förlagda torsdag kväll till söndag middag, men några har varit längre och några kortare.
- 2 retreat har fått ställas in pga för få anmälda.

Vi har också haft enskilda personer som bott på gården med självhushåll när det inte varit retreat och pilgrimer har under sommaren övernattat i Franciskusstugan.

Sammanlagt under året har vi haft 441 retreatgäster och 1226 gästnätter under retreat.

Hemsida, Facebook och Instagram

Hemsidan har till största delen skötts av Rolf Gard och Ellen Larsson. Föreståndaren bidrar med det material som ska läggas ut på hemsidan. Facebook och Instagram administreras av husmor och föreståndare och har sammanlagt ca 2200 följare.

Fastighet

Verksamheten kräver ett ständigt underhåll av tomt och byggnader. Fastighetsutskottet har därför fortsatt verkställandet av underhållsplanen och även sett över behov för kommande år.

På huvudbyggnaden har södra sidan målats, de inre pardörrarna har bytts ut, marken runt grunden på nordväst sidan har jämnats till och byggts upp för att förhindra att vatten rinner in mot grunden.

På annexet har söderväggen målats.

På kapellet har vindskivor bytts och målats

På herdestugan har söderväggen målats

Under sommaren upptäcktes att partikelfiltren var igensatta och vi fick därför ta hjälp av MPS som kom och spolade ledningarna vilket gav resultat. Tyvärr har vi haft problem med UV-reningssystemet och det är ännu inte löst, då det varit svårt att få kontakt med entreprenören.

Under den regniga sommaren upptäcktes också att krypgrunden under annexet var full med vatten. Eftersom diverse material förvarats där i många år var det risk för både mögel och svampangrepp men ett antal driftiga herrar med Per Gren i spetsen lyckades röja hela grunden, så nu är det luftigt och fint. Orsaken till att grunden var full med vatten är förmodligen att rören som går under huset och som ska leda bort vatten har slammat igen. Tid för spolning av dessa är inbokad i januari 2024.

Gröna Ängar

Retreatträdgården har även under 2023 varit till stor glädje för alla som befinner sig på Wettershus. Retreatgäster och tillfälliga besökare njuter av både trädgård, gunga och de meditationsplatser som finns i området.

Trädgårdsgruppen har sammanträtt några gånger under året och även praktiskt arbetat vidare med skötsel och utveckling av trädgården tillsammans med andra som kunnat hjälpa till.

Gröna-Ängar-dagarna kunde detta år genomföras både i maj och i augusti även om det var få deltagare. Till nästa år läggs Gröna-ängar-dagarna samman med arbetsdagarna så att den som vill kan få möjlighet att tillbringa fyra dagar i rad på Wettershus i bön och arbete.

Församlingskontakter

Rosie Gard har under vårterminen medverkat vid olika ekumeniska samlingar i Skärstadalen. Emma Thorén har under hösten medverkat vid fortbildningsveckan i Växjö stift samt besökt "Fjällstugan" i Jönköping.

Ekonomi

Även detta år har i ekonomisk bemärkelse präglats av både stor trofasthet och generositet bland Wettershus vänner och viss osäkerhet. Gåvor och kollekter har ökat, men många kostnader har också ökat. Antalet retreatnätter har inte återhämtat sig efter pandemin och utfallet för 2023 är minus 42 657 kr.

På styrelsens uppdrag:

Emma Thorén
Föreståndare

Malin Gunnargård Hübsch
Ordförande

Flerårsöversikt

	2019	2020	2021	2022	2023
Intäcks- och kostnadsanalys (kkkr eller %)					
Rörelsens intäkter	2 310	2 218	2 085	2 091	2 232
Rörelsens kostnader	-2 172	-1 730	-1 909	-2 270	-2 275
Årets resultat	157	479	174	-179	-43
Gåvors andel av summa intäkter	27%	38%	24%	21%	32%
Personalkostnader/rörelsens intäkter	51%	44%	53%	58%	59%
Avskrivningar/rörelsens intäkter	5%	5%	6%	6%	6%
Ekonomisk ställning (kkkr eller %)					
Soliditet	61%	74%	51%	47%	47%
Värdesäkring av eget kapital	12%	33%	9%	-15%	-4%
Kassalikviditet	165%	380%	181%	146%	155%

Nyckeltalsdefinitioner

Gåvors andel av summa intäkter - Gåvor samt den del av insamlade medel som är gåvor från enskilda givare och församlingar.

Soliditet - Utgående eget kapital dividerat med balansomslutningen. Soliditeten anger hur stor del av de totala tillgångarna som har kunnat finansieras med eget kapital.

Värdesäkring av eget kapital - Årets resultat dividerat med ingående eget kapital (bör överstiga inflationen).

Kassalikviditet - Omsättningstillgångar (kassa och bank, kortfristiga fordringar och placeringar samt ev. icke utnyttjad del av checkräkningskredit exkl. varulager dividerat med kortfristiga skulder (bör vara minst 100%).

Förändring av eget kapital

	Ändamåls- bestämda medel	Balanserat kapital	Totalt eget kapital
Förändring eget kapital			
Ingående balans 2022-01-01	0	1 197 813	1 197 813
Årets resultat		-179 275	-179 275
Utgående balans 2022-12-31	0	1 018 538	1 018 538
Ingående balans 2023-01-01	0	1 018 538	1 018 538
Årets resultat		-42 657	-42 657
Utgående balans 2023-12-31	0	975 881	975 881

RESULTATRÄKNING

	Not	2023	2022
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		1 403 852	1 559 946
Gåvor	1	716 900	438 573
Insamling ombyggnad		25 834	52 434
Övriga intäkter		<u>85 208</u>	<u>39 636</u>
Summa rörelsens intäkter		2 231 794	2 090 589
Rörelsens kostnader			
Råvaror, förnödenheter, handelsvaror		-350 393	-384 908
Övriga externa kostnader		-445 936	-535 630
Personalkostnader	2	-1 315 605	-1 216 497
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-132 720</u>	<u>-132 720</u>
Summa rörelsens kostnader		-2 244 654	-2 269 755
Rörelseresultat		-12 860	-179 166
Finansiella poster			
Räntekostnader		-29 798	-109
Resultat efter finansiella poster		-42 657	-179 275
Årets resultat		-42 657	-179 275

BALANSRÄKNING

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 279 132	1 384 708
Inventarier	3	<u>65 564</u>	<u>92 708</u>
Summa anläggningstillgångar		1 344 697	1 477 417

Omsättningstillgångar

Varulager		51 496	56 476
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		29 700	5 000
Övriga fordringar		78	11
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>48 510</u>	<u>32 546</u>
Summa kortfristiga fordringar		78 288	37 557
Kortfristiga placeringar		0	0
Kassa och bank		584 878	590 143
Summa omsättningstillgångar		714 662	684 176
Summa tillgångar		2 059 359	2 161 592

SKULDER OCH EGET KAPITAL	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital			
<u>Eget kapital</u>			
Balanserat kapital		1 018 538	1 197 813
Ändamålsbestämda medel		0	0
Årets resultat		<u>-42 657</u>	<u>-179 275</u>
Summa eget kapital		975 881	1 018 538
Långfristiga skulder			
Lån	4	<u>656 000</u>	<u>713 000</u>
Summa långfristiga skulder		656 000	713 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		114 929	99 424
Kortfristig del av lån		57 000	57 000
Skatteskulder		35 772	47 245
Övriga kortfristiga skulder		44 388	43 341
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>175 389</u>	<u>183 044</u>
Summa kortfristiga skulder		427 478	430 054
Summa skulder och eget kapital		2 059 359	2 161 592
Ställda säkerheter			
Fastighetsinteckningar		660 000	660 000
Eventualförpliktelser			
Inga eventualförpliktelser finns			

Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

I resultaträkningen belastas rörelseresultatet med avskrivningar enligt plan, vilka beräknas på ursprungliga anskaffningsvärden och baseras på tillgångarnas bedömda ekonomiska livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Maskiner och inventarier	20%
Byggnader	3%
Markanläggningar	5%

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och verkliga värdet på balansdagen.

Not 1	Gåvor	2023	2022
	Gåvor från privatpersoner	377 026	179 090
	Kollekt från församlingar	124 270	74 028
	Anslag från församlingar	50 530	17 000
	Bärrarlaget	165 074	168 455
		<hr/>	<hr/>
		716 900	438 573

Not 2	Personalkostnader	2023	2022
	Medelantalet anställda har under året uppgått till	2	2

Not 3	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	3 415 734	3 415 734
	Utgående anskaffningsvärde	3 415 734	3 415 734
	Ingående avskrivningar enligt plan	2 031 026	1 925 450
	Årets avskrivningar enligt plan	105 576	105 576
	Utgående avskrivningar enligt plan	<u>2 136 602</u>	<u>2 031 026</u>
	Restvärde enligt plan	1 279 132	1 384 708
	Taxeringsvärde	1 769 000	1 769 000
	Inventarier	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	334 142	334 142
	Utgående anskaffningsvärde	334 142	334 142
	Ingående avskrivningar enligt plan	241 434	214 290
	Årets avskrivningar enligt plan	27 144	27 144
	Utgående avskrivningar enligt plan	<u>268 578</u>	<u>241 434</u>
	Restvärde enligt plan	65 564	92 708
Not 4	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller senare än 1 och tidigare än 5 år efter balansdagen		
	Kortfristiga skulder till intresseföretag	<u>228 000</u>	<u>228 000</u>
		228 000	228 000
	Förfaller senare än 5 år efter balansdagen		
	Långfristiga skulder till intresseföretag	228 000	285 000
	Övriga skulder	<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
		428 000	485 000

Gränna 2024-02-

Malin Gunnargård Hübsch
Ordförande

Andreas Andersson

Cristina Virdung

Fredrik Bergman

Gabriel Rye-Danjelsen

Helén Nero

Maria Ahlriksson

Maria Boeryd

Pär Sjöstrand

Vår revisionsberättelse har avgivits 2024-

Inger Andersson
Auktoriserad revisor

Eva-Britt Ragvald
Övrigt vald revisor